

国保中央病院設備改修工事

図面リスト					
意匠図		電気設備図		機械設備図	
図面番号	図面名称	図面番号	図面名称	図面番号	図面名称
A-01	表紙・図面リスト	E-01	電気設備工事特記仕様書(1)	M-01	機械設備工事特記仕様書(1)
A-02	建築改修工事特記仕様書(1)	E-02	電気設備工事特記仕様書(2)	M-02	機械設備工事特記仕様書(2)
A-03	建築改修工事特記仕様書(2)	E-03	非常用発電機 地下1階平面図(撤去・更新)	M-03	機械設備工事特記仕様書(3)
A-04	附近見取図・配置図	E-04	自動火災報知設備 系統図・特記仕様	M-04	機械設備工事特記仕様書(4)
A-05	屋上防水改修図	E-05	自動火災報知設備 2階平面図(撤去・更新)	M-05	空調配管設備 5階平面図(ドレン洗浄)
		E-06	自動火災報知設備 4階平面図(撤去・更新)	M-06	空調配管設備 6階平面図(ドレン洗浄)
		E-07	自動火災報知設備 6階平面図(撤去・更新)	M-07	空調配管設備 7階平面図(ドレン洗浄)
		E-08	非常放送設備 系統図・機器姿図(撤去・更新)		
		E-09	ナースコール設備 系統図・機器姿図		
		E-10	ナースコール設備 1階平面図(撤去・更新)		
		E-11	ナースコール設備 2階平面図(撤去・更新)		
		E-12	ナースコール設備 3階平面図(撤去・更新)		

国保中央病院設備改修工事 特記仕様書

I. 工事概要

- 1. 工事場所 奈良県磯城郡田原本町宮古404番地の1 国保中央病院本館
2. 建物概要 防水改修/R C-7 F / 改修部分: 7階及び塔屋陸屋根部の防水改修
3. 工事種目 仮設工事、屋上防水改修工事
電気設備工事、機械設備工事

II. 建築改修工事仕様

- 1. 共通仕様
(1) 図面及び特記仕様に記載されていない事項は、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修「公共建築改修工事標準仕様書(建築工事編)令和4年版」(以下「改修標準仕様書」という。)による。
(2) 全ての設計図書は、相互に補完する。設計図書間に相違がある場合の適用の優先順位は、1 質問回答書(2から5までに対するもの)、2 現場説明書、3 特記仕様書、4 図面、5 改修標準仕様書とし、これにより難しい場合は、(3)による。
2. 特記仕様
(1) 項目は、番号に○印の付いたものを適用する。
(2) 特記事項は、◎印の付いたものを適用する。
(3) 特記事項に記載の〔〕内表示記号は、改修標準仕様書の当該項目、当該図又は当該表を示す。

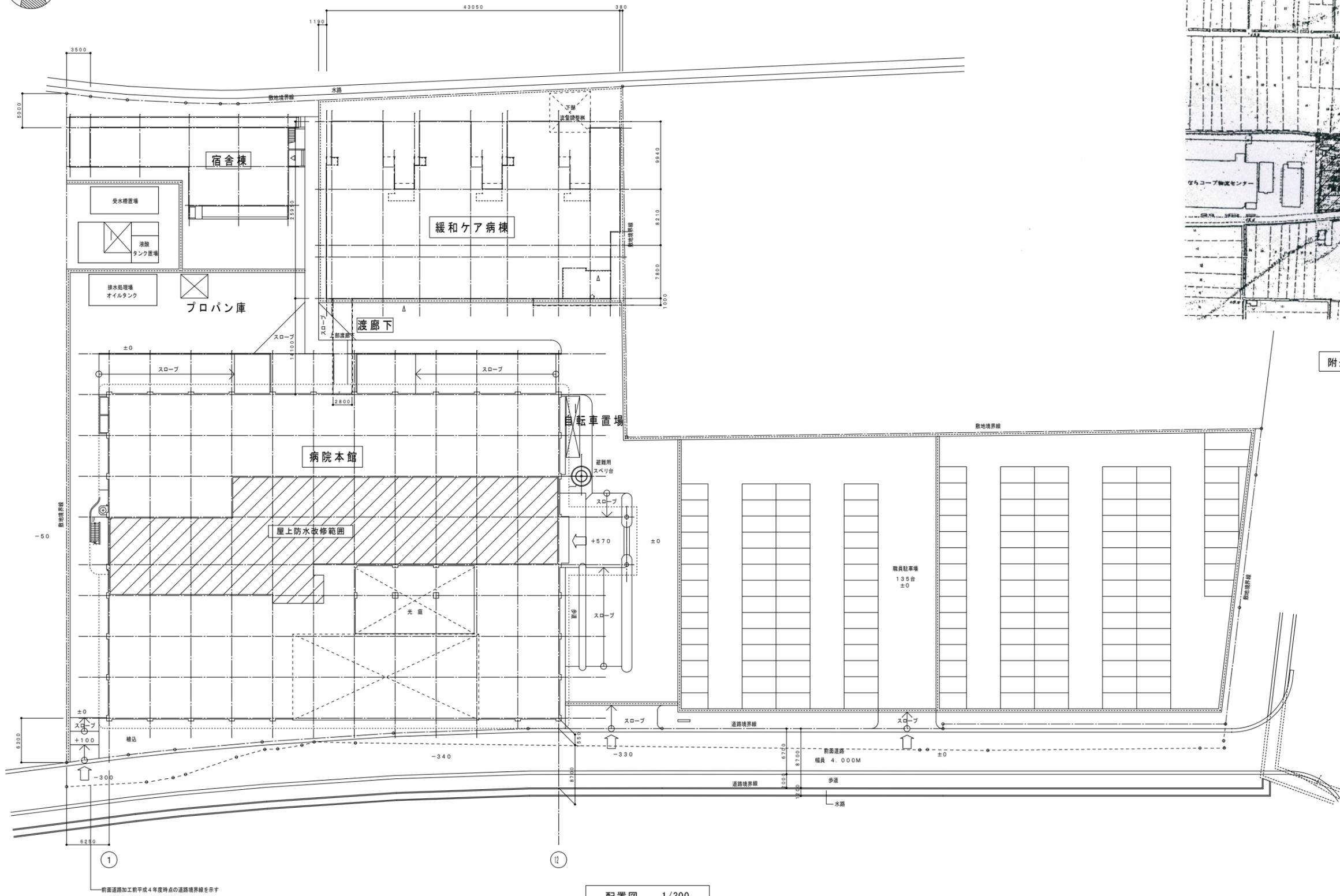
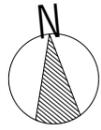
Table with 3 columns: 章 (Chapter), 項目 (Item), 特記事項 (Particularities). Contains detailed specifications for construction standards, office procedures, construction progress, drawings, and material handling.

Table with 2 columns: ⑨ 建築材料等, ⑩ 特別な材料の工法, ⑪ 施工数量調査, ⑫ 技能士, ⑬ 化学物質の濃度測定, ⑭ 中間技術検査, ⑮ 完成時の提出図書, ⑯ 完成図, ⑰ 工事写真・完成写真, ⑱ 設備工事との取合い. Contains technical specifications for materials, construction methods, and safety measures.

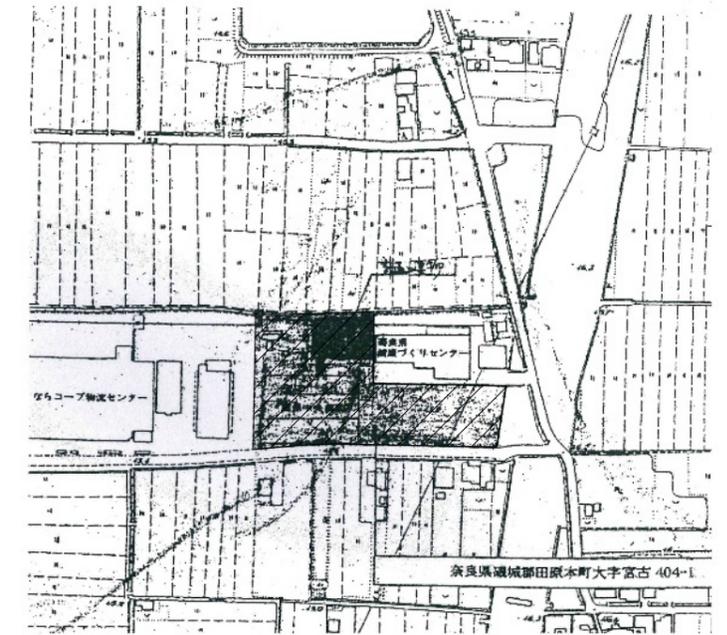
Table with 2 columns: 20-六価クロム溶出試験等, 21 環境への配慮. Contains specifications for hexavalent chromium leaching tests and environmental considerations.

Table with 2 columns: 3 防水改修工事, 7 塗膜防水, 8 シーリング. Contains specifications for waterproofing, coating, and sealing work.

6 内装改修工事	1 他の部位との取合い等	既存壁の撤去に伴う当該壁の取合う天井、壁、床の改修範囲 ※壁厚程度とし、既存仕上げに準じた仕上げを行う	[6.1.3]	22 壁紙張り	[6.14.2]	10 特別管理産業廃棄物の処理	1 一般事項	分析調査 微量PCB () ・行う ・行わない PCB含有シーリング () ・行う ・行わない ダイオキシン類のサンプリング調査 ・行う (適用範囲) ・行わない	工事区分	<table border="1"> <tr> <th>記号</th> <th>項目</th> <th>細目</th> <th>建築</th> <th>電気設備</th> <th>機械設備</th> <th>備考</th> </tr> <tr> <td rowspan="18">1</td> <td rowspan="18">仮設</td> <td>(1) 外部足場</td> <td>●</td> <td>●</td> <td>●</td> <td></td> </tr> <tr> <td>(2) 内部足場</td> <td>●</td> <td>●</td> <td>●</td> <td></td> </tr> <tr> <td>(3) 塵出し、養生、清掃</td> <td>●</td> <td>●</td> <td>●</td> <td></td> </tr> <tr> <td>(4) 既存部分の養生</td> <td>●</td> <td>●</td> <td>●</td> <td></td> </tr> <tr> <td>(5) 工事用電力、電話、水道引込工事</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(6) 上配料金</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(7) 養生養生養生</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(8) 現場事務所</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(9) 仮設便所</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(10) 仮設トイレ</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(11) 道路清掃</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(12) 洗車場</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(13) 養生養生</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(14) 養生養生</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(15) 養生養生</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(16) 養生養生</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(17) 養生養生</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>(18) 養生養生</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </table>	記号	項目	細目	建築	電気設備	機械設備	備考	1	仮設	(1) 外部足場	●	●	●		(2) 内部足場	●	●	●		(3) 塵出し、養生、清掃	●	●	●		(4) 既存部分の養生	●	●	●		(5) 工事用電力、電話、水道引込工事					(6) 上配料金					(7) 養生養生養生					(8) 現場事務所					(9) 仮設便所					(10) 仮設トイレ					(11) 道路清掃					(12) 洗車場					(13) 養生養生					(14) 養生養生					(15) 養生養生					(16) 養生養生					(17) 養生養生					(18) 養生養生				
	記号	項目	細目		建築		電気設備	機械設備			備考																																																																																																		
	1	仮設	(1) 外部足場		●		●	●																																																																																																					
			(2) 内部足場		●		●	●																																																																																																					
			(3) 塵出し、養生、清掃		●		●	●																																																																																																					
			(4) 既存部分の養生		●		●	●																																																																																																					
			(5) 工事用電力、電話、水道引込工事																																																																																																										
			(6) 上配料金																																																																																																										
			(7) 養生養生養生																																																																																																										
			(8) 現場事務所																																																																																																										
(9) 仮設便所																																																																																																													
(10) 仮設トイレ																																																																																																													
(11) 道路清掃																																																																																																													
(12) 洗車場																																																																																																													
(13) 養生養生																																																																																																													
(14) 養生養生																																																																																																													
(15) 養生養生																																																																																																													
(16) 養生養生																																																																																																													
(17) 養生養生																																																																																																													
(18) 養生養生																																																																																																													
2 既存床の撤去、下地補修	天井内の既存壁の撤去に伴う当該壁の取合う天井の改修範囲 ※壁より両側600mm程度とし、既存仕上げに準じた仕上げを行う	[6.1.3]	26 清掃	[6.2.2]	2 特別管理産業廃棄物の処分等	[1.3.12]																																																																																																							
3 既存壁の撤去、下地補修	天井の撤去に伴う取合部の壁面の改修 ※既存のまま	[6.1.3]	27 接着剤	[6.2.2]																																																																																																									
9 軽量鉄骨天井下地	野縁等の種類 ＝屋外＝19型＝※25型 屋内 ※19型 ・25型 屋外の野縁受、吊りボルト及びビスナットの開隔 ＝図示(図面番号)＝900以下 屋外の野縁の開隔 ＝図示(図面番号)＝ あと施工アンカーの確認試験 ・行う (試験箇所 ・ 箇所 ※屋内の場合、当該箇において3箇所) (確認強度 ・ N ※吊りボルト受け等の間隔が900mm程度以下かつ 天井面積構成部材等の単位面積当たりの質量が20kg/m ² 以内の 天井の場合は400N程度)	[6.6.2][表6.6.1]	1 防火材料	[7.1.3]																																																																																																									
10 軽量鉄骨壁下地	スタッド、ランナーの種類 ※改修標準仕様書表6.7.1による スタッドの高さが5mを超える場合 ※図示 (図面番号)	[6.7.3][表6.7.1]	2 下地調整	[7.2.1][表7.2.1~7]																																																																																																									
11 ビニル床シート	種類の記号 厚さ(mm) 色柄 目的地処理する場合の工法 ※FS ※2.0 ・無地 ・ ・ ※熱溶接	[6.8.2][6.8.3]	3 錆止め塗料塗り	[7.3.2][7.3.3]																																																																																																									
12 ビニル床タイル	種類の記号 厚さ(mm) 色柄 寸法 ※KT ※2.0 ・ ・	[6.8.2]	4 合成樹脂調合ペイント(SOP)	[7.4.3][表7.4.1]																																																																																																									
13 帯電防止床シート、床タイル、防汚性床シート、床タイル	種類 性能 厚さ(mm) ・帯電防止床シート ・体積抵抗値 < >Ω以下 ・2.0 ・帯電防止床タイル ・ ・ ・	[6.8.2]	9 合成樹脂エポキシペイント塗り(EP)	[7.10.2][表7.10.1]																																																																																																									
15 ビニル幅木	材種 高さ(mm) 厚さ(mm) ・軟質 ・硬質 ※60 ・ ※1.5以上 ・	[6.8.2]	9 ① 施工調査等	[9.1.1]																																																																																																									
17 カーペット敷き	タイルカーペット 種類 バイル形状 寸法(mm) 総厚さ(mm) 品質の程度 ※第一種 ・カットバイブル ※500×500 ※6.5 ・防炎品 ・第二種 ※ループバイブル ・ ・ 静電気防止品 ・カト、ムフ併用 ・トリブメッシュ加工品 (品質の程度は参考商品である) タイルカーペットの敷き方 平場 ※市松敷き ・模様流し ・ 階段部分 ・市松模様 ※模様流し ・	[6.9.2][表6.9.2]	9 環境配慮改修工事 石綿処理	[9.1.1]																																																																																																									
21 セッコウボード、その他のボード及び合板張り	セッコウボード、その他のボード類 名称 種類 厚さ(mm) せっこうボード製品 ・セッコウボード(GB-R) ・9.5・12.5 ・シーリングセッコウボード(GB-S) ・9.5・12.5 ・強化セッコウボード(GB-F) ・ ・化粧セッコウボード(GB-D) ・9.5・12.5 ・セッコウラスボード(GB-L) ・ ・不燃積層セッコウボード(GB-NC) ・9.5 繊維強化セメント板 ・0.8けい酸カルシウム板(0.8FK) ・6.0 ・1.0けい酸カルシウム板(1.0FK) ・	[6.13.2][表6.13.1]																																																																																																											

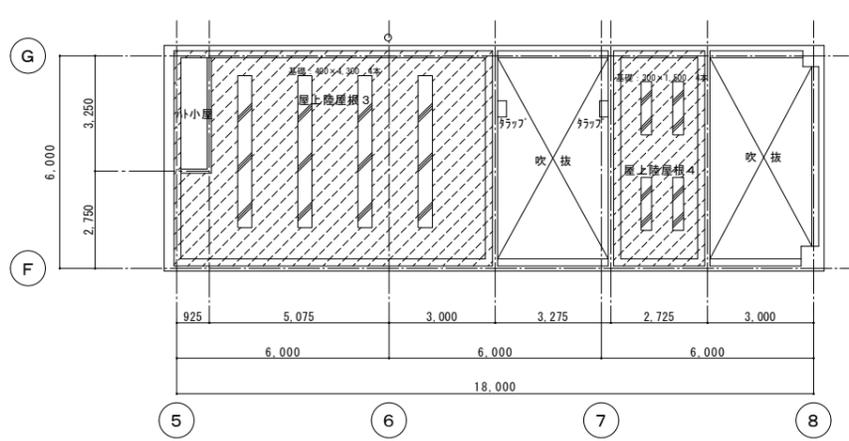


配置図 1/300



附近見取図 1/2500

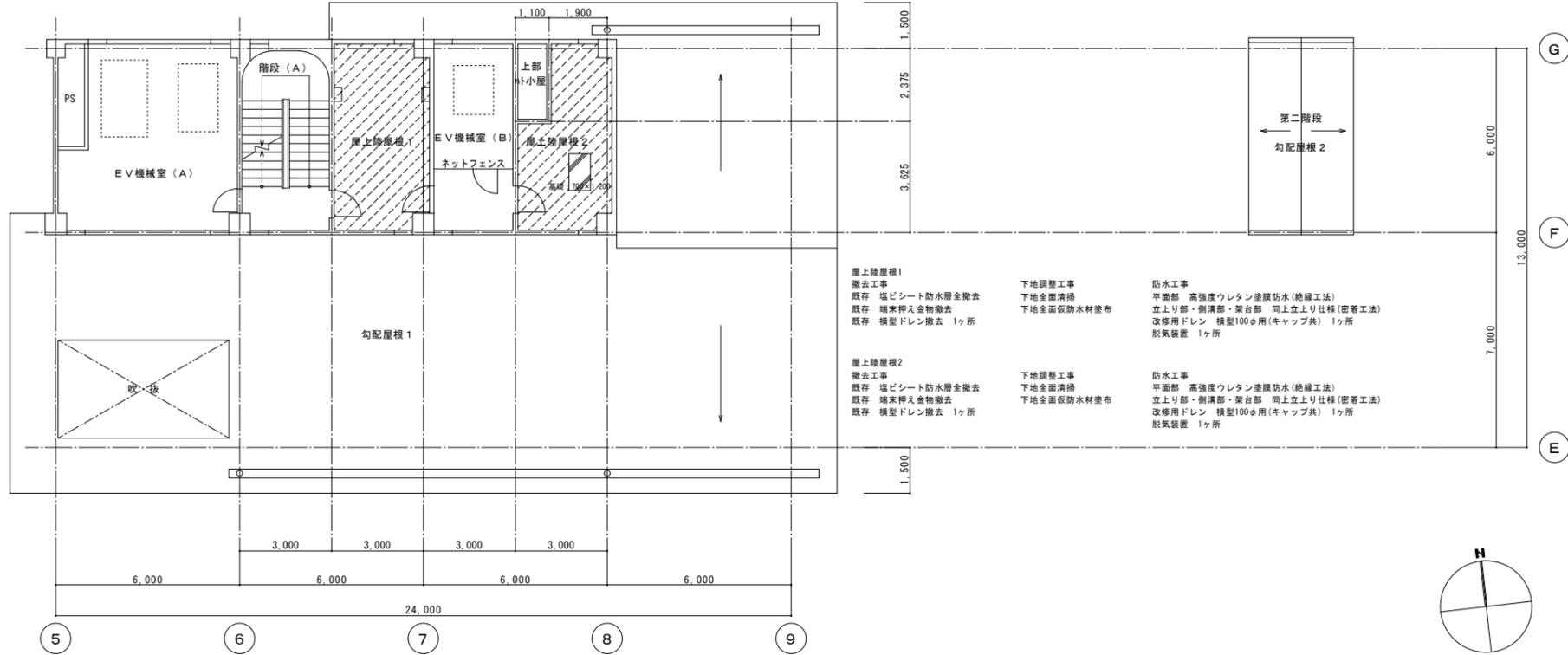
<p>凡例</p> <p>改修場所を示す。</p>	<p>株式会社 内藤建築事務所</p> <p>京都府左京区田中大塚町182</p> <p>代表取締役 神先誠司 (代表) 11111111</p> <p>代表取締役 山本真史 (代表) 11111111</p>	<p>一級建築士 登録第24414号 構造設計一級建築士 第7055号 矢口 正宏</p> <p>一級建築士 登録第301974号 設備設計一級建築士 第5999号 山本 真史</p>	<p>工事名 国保中央病院設備改修工事</p> <p>図名 附近見取図・配置図</p> <p>縮尺 A1:1/300 A3:1/600</p> <p>図数 1</p>	<p>図番 A-04</p>
---------------------------	---	--	---	----------------



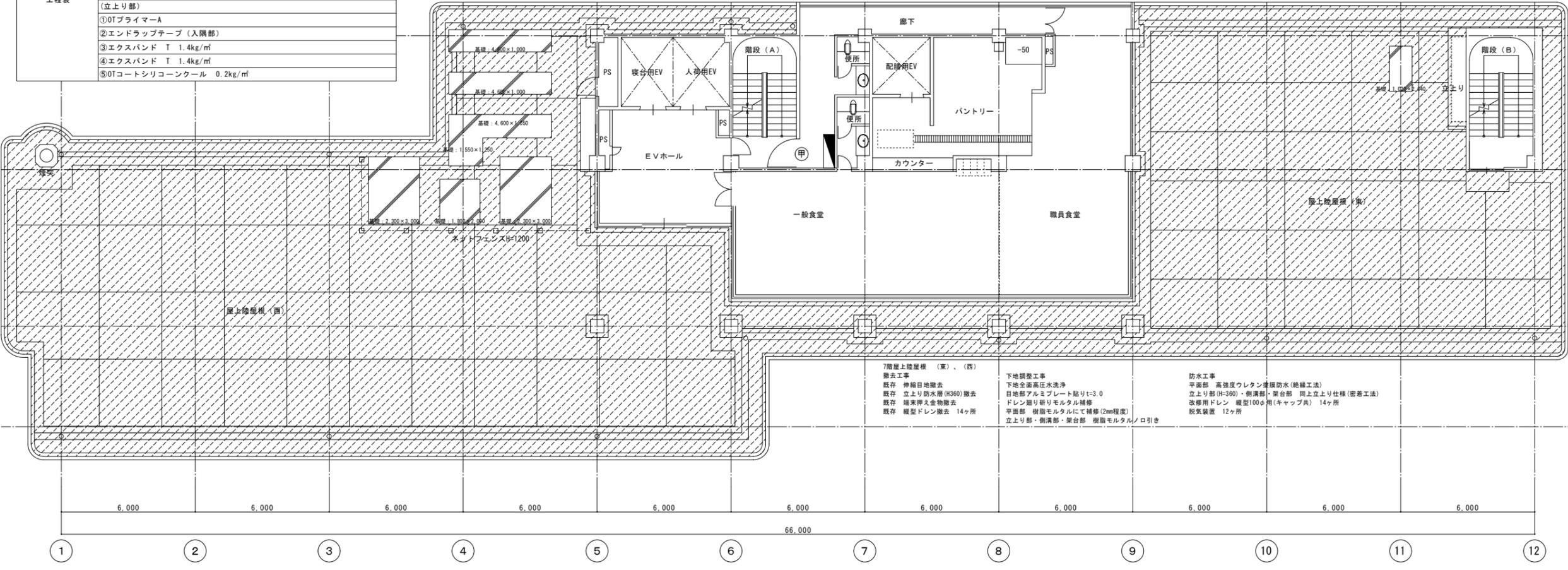
改修前・改修後 塔屋屋根伏図 1/100

- 屋上陸屋根3
撤去工事
既存 加硫ゴム系シート防水層全撤去
既存 端末押え金物撤去
既存 模型ドレン撤去 1ヶ所
- 下地調整工事
下地全面清掃
下地全面防水材塗布 (既存防水撤去面)
基礎天端・ハト小屋天端
樹脂モルタルノロ引き
- 防水工事
平面部 高強度ウレタン塗膜防水 (絶縁工法)
立上り部・側溝部・梁台部 同上立上り仕様 (密着工法)
改修用ドレン 横型100φ用(キャップ共) 1ヶ所
脱気装置 1ヶ所
- 屋上陸屋根4
撤去工事
既存 加硫ゴム系シート防水層全撤去
既存 端末押え金物撤去
既存 模型ドレン撤去 1ヶ所
- 下地調整工事
下地全面清掃
下地全面防水材塗布 (既存防水撤去面)
基礎天端・ハト小屋天端
樹脂モルタルノロ引き
- 防水工事
平面部 高強度ウレタン塗膜防水 (絶縁工法)
立上り部・側溝部・梁台部 同上立上り仕様 (密着工法)
改修用ドレン 横型100φ用(キャップ共) 1ヶ所
脱気装置 1ヶ所

高強度ウレタン塗膜防水 (絶縁工法) 工程表	
(平面部)	
①OTプライマー-A	0.2kg/m ²
②オルタックシートGS/テープGS (シートジョイント部) /OTシール (入隅部)	
③エクスパンド R	1.5kg/m ²
④エクスパンド R	1.5kg/m ²
⑤OTコートシリコンクーール	0.2kg/m ²
(立上り部)	
①OTプライマー-A	
②エンドラップテープ (入隅部)	
③エクスパンド T	1.4kg/m ²
④エクスパンド T	1.4kg/m ²
⑤OTコートシリコンクーール	0.2kg/m ²



改修前・改修後 塔屋階平面図 1/100



改修前・改修後 7階平面図 1/100

凡例	改修場所を示す。
	改修対象外場所を示す。

株式会社 内藤建築事務所

京都府京都市中京区中本町1-8-2
 代表取締役 神先 誠司 075-251-1111
 代表取締役 山本 篤史 075-251-1112

一般建築士 登録第244140号 (構造設計一般建築士 第7099号) 矢口 正宏 【構造関係規定に於ける部分が含まれる】 一般建築士 登録第381974号 (改修設計一般建築士 第5999号) 山本 篤史 【改修関係規定に於ける部分が含まれる】	工事名 国保中央病院設備改修工事 図名 屋上防水改修図 縮尺 A1:1/100 設計日 A2:1/200	図番 A-05
--	---	----------------